

เลขที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....เจ้าของอาคาร
หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....
โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล
ผู้ขออนุญาตอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ข้อที่ ๑. ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง
 รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
 เคลื่อนย้ายตั้งอยู่

เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....บ้านตอม.....
อำเภอ/เขต.....เมืองพะเยา.....จังหวัด.....พะเยา.....โดยมี.....

เป็นเจ้าของอาคารในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค.๑ อื่นๆ (ระบุ).....

เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค.๑ อื่นๆ(ระบุ).....
เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

/ข้อที่ ๒. เป็นอาคาร...

ข้อที่ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกรถจำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกรถจำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกรถจำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา
พร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เลขประจำประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....
เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ มี.....เลขประจำประชาชน.....
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....
เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

- (๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
- (๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
- (๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่เป็นนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น
(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนาใบอนุญาตเป็น ผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๐) ข้อมูล โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค.๑ อื่นๆระบุ.....
เลขที่.....(ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

/(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)...

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ

๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า
๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ
๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายใน
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....
เป็นเงิน.....บาท และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ.....เป็นเงิน
.....บาท รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท(.....)

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

ตามใบเสร็จเลขที่.....เล่มที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านต้อม

(ลงชื่อ).....

(นางศิริพร หอมหวาน)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ความเห็นหัวหน้าฝ่ายการโยธา

- เห็นควรพิจารณา.....

(ลงชื่อ).....

(นายปิยะ ทองพันธ์)

ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายการโยธา

...../...../.....

ความเห็นผู้อำนวยการกองช่าง

- เห็นควรพิจารณา.....

(ลงชื่อ).....

(นายวุฒิชัย ใหม่โต๊ะ)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง

...../...../.....

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลบ้านต้อม

เห็นควรพิจารณา.....

(นายสมบุรณ์ หลวงบุญมี)

ปลัดเทศบาลตำบลบ้านต้อม

...../...../.....

คำสั่ง/ความเห็นนายกเทศมนตรีตำบลบ้านต้อม

() เห็นชอบ/อนุมัติ/อนุญาต ตามที่เสนอ

() อื่นๆ.....

(นายบุญทิพย์ เมืองซื่อ)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านต้อม

...../...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....
ปลูกสร้างที่ เลขที่.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบลบ้านต้อม อำเภอเมือง จังหวัดพะเยา
เป็นอาคารชนิด.....จำนวน.....หลัง.....ห้อง
เพื่อใช้.....

ผังสังเขป

.....ผู้ชี้สถานที่ตรวจ เกี่ยวข้องเป็น.....ผู้ขออนุญาต

บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้างของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณที่ขออนุญาตหรือไม่.....
๒. ที่ดินมีสภาพเป็นอย่างไร.....
๓. มีทางสาธารณะติดกับที่ดิน,เขตทางกว้าง.....เมตร
เป็นถนนชนิดใด.....เขตถนนกว้าง.....เมตร
๔. มีทางสาธารณะ.....ที่จะระบายน้ำใช้ออกจากอาคารได้หรือไม่.....
๕. อาคารที่ขออนุญาตปลูกสร้าง สร้างไปแล้วหรือยัง.....
ปลูกสร้างไปแล้วถึงไหน.....
ถูกต้องตามแปลนที่ขออนุญาตหรือไม่.....

(ลงชื่อ).....เจ้าของอาคาร
(.....)

(ลงชื่อ).....นายตรวจ
(.....)

บันทึกการตรวจตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านต๋อม

ได้ทำการตรวจสอบผังบริเวณปลูกสร้างอาคารแล้ว พบว่า อาคารดังกล่าว มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังของอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ถูกต้องเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 50 ดังนี้

- (1) ด้านทิศเหนือ ห่างจากเขตที่ดิน.....เมตร
- (2) ด้านทิศใต้ ห่างจากเขตที่ดิน.....เมตร
- (3) ด้านทิศตะวันออก ห่างจากเขตที่ดิน.....เมตร
- (4) ด้านทิศตะวันตก ห่างจากเขตที่ดิน.....เมตร
- (5) อื่นๆ(ระบุ).....

และอาคารดังกล่าว เป็นอาคารประเภท.....ชนิด..... จำนวน.....หลัง/คูหา
รวมพื้นที่.....ตารางเมตร

จึงเห็นควรพิจารณาออกใบอนุญาตก่อสร้าง ต่อไป

(ลงชื่อ).....นายตรวจ

(.....)

วันที่ตรวจ...../...../.....

ความเห็นหัวหน้าฝ่ายการโยธา

ความเห็นผู้อำนวยการกองช่าง

.....
.....

.....
.....

(นายปิยะ ทองพันธ์)
หัวหน้าฝ่ายการโยธา
...../...../.....

(นายวุฒิชัย ใหม่ตะ)
ผู้อำนวยการกองช่าง
...../...../.....

<p>ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลบ้านต๋อม เห็นควรพิจารณา.....</p> <p>(นายสมบุญ หลวงบุญมี) ปลัดเทศบาลตำบลบ้านต๋อม/...../.....</p>	<p>คำสั่ง/ความเห็นนายกเทศมนตรีตำบลบ้านต๋อม () เห็นชอบ/อนุมัติ/อนุญาต ตามที่เสนอ () อื่นๆ.....</p> <p>(นายบุญทิตย์ เมืองชื่อ) นายกเทศมนตรีตำบลบ้านต๋อม/...../.....</p>
--	---

